

**Niederschrift  
der öffentlichen Gemeinderatsitzung  
Mittwoch, 19.09.2018**

**Beginn:** 20:00 Uhr  
**Anwesend:** Volker Mayer  
Alexandra Krebs  
Stefan Müller  
Günther Bast  
Josef Pulcher  
Henning Nitze und Thomas Müller fehlten entschuldigt

**Gäste:** Architekt Hans-Peter Michel, Simmern  
Herr Stumm, Siegmann u. Partner (21:00 Uhr)

**Protokollführer:** Günther Bast  
**Zuhörer:** 2 Personen  
**Tagesordnung:** siehe Einladung

**TOP 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates**

Ortsbürgermeister Volker Mayer begrüßt die Ratsmitglieder, die Zuhörer und die Gäste. Die form- und fristgerechte Einladung wurde festgestellt. Er bat darum, TOP 6 –Sanierung Gemeindehaus Sachstand- vorzuziehen, da Herr Michel anwesend ist. Keine Einwände.

**TOP 2 Verlesung der letzten Sitzungsniederschrift**

Keine Einwände

**TOP 3 Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfrage vor.

**TOP 6 Sanierung Gemeindehaus**

Arch. Michel stellte folgende Gewerke vor, die zur Vergabe anstehen:

1.Öl-Brennwertheizung mit Tankanlage

Hierzu gab es nur ein Angebot der Fa. Wust und Heck mit einer Gesamtsumme von 24.982 €

Arch. Michel erklärte, dass das Angebot im Rahmen der ortsüblichen Preise liegt und somit vergeben werden kann.

Beschlussvorschlag:

Die Heizungsarbeiten werden an die Fa. Wust und Heck mit einer Summe von 24.982 € vergeben.

Abstimmungsergebnis:

a)	Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	7
b)	Anwesende Ratsmitglieder	5
c)	Für den Beschluss haben gestimmt	4
d)	Gegenstimmen	1
e)	Enthaltungen	0

## 2. Garagentore (Schwingtore)

Es liegen zwei Angebote vor:

Fa. Federhenn	2.465 € mit Ausbau der alten Tore
	2.168 € ohne Ausbau
Fa. Simson	2.840 € mit Ausbau

Da noch Angebote für Sektionaltore eingeholt werden sollen, wird diese Vergabe verschoben.

## 3. Schließanlage

Fa. Wendling 738 €

### Beschlussvorschlag:

Die Schließanlage wird an die Fa. Wendling mit einer Summe von 738 € vergeben.

### Abstimmungsergebnis:

a)	Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	7
b)	Anwesende Ratsmitglieder	5
c)	Für den Beschluss haben gestimmt	5
d)	Gegenstimmen	0
e)	Enthaltungen	0

## 4. Stehtische

### Beschlussvorschlag:

Drei Stehtische der Fa. Braun werden zu einem Preis von 1.011,50 € angeschafft.

### Abstimmungsergebnis:

a)	Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	7
b)	Anwesende Ratsmitglieder	5
c)	Für den Beschluss haben gestimmt	5
d)	Gegenstimmen	0
e)	Enthaltungen	0

## 5. Aufbau des Elektro-Verteilers im Notenraum

### Beschlussvorschlag:

Die Arbeiten werden an die Fa. Krebs mit einer Angebotssumme von 1.641 € vergeben.

### Abstimmungsergebnis:

a)	Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	7
b)	Anwesende Ratsmitglieder	5
c)	Für den Beschluss haben gestimmt	4
d)	Gegenstimmen	0
e)	Enthaltungen	0

Alexandra Krebs hat an dieser Abstimmung nicht teilgenommen.

Über die Anschaffung einer WLAN- Anlage wird entschieden, wenn der Gemeinderat komplett ist.

## **TOP 5**

Neustrukturierung der kommunalen Holzvermarktung

## Sachstand

In der im Juli 2018 von der Verbandsgemeindeverwaltung Simmern für die Ortsgemeinden erstellten Mitteilungsvorlage zum Thema „Neustrukturierung der kommunalen Holzvermarktung“ wurde mitgeteilt, dass zu den Verwaltungsgeschäften, welche die Verbandsgemeinde gemäß § 68 Abs. 1 und 5 der Gemeindeordnung (GemO) führt, auch die Vermarktung des Holzes der Gemeinden zählt. Insofern nehmen die Verbandsgemeinden die Vermarktung des gemeindlichen Holzes als gesetzliche Aufgabe wahr. Die Verbandsgemeinden sind in ihrer Entscheidung frei, in welcher Form sie dieses Verwaltungsgeschäft organisieren. Auf der Grundlage eines Beschlusses des Verbandsgemeinderates kann die Verbandsgemeinde als Gesellschafter in einer kommunalen Holzvermarktungs-GmbH tätig werden. Dieser Beschluss wurde am 04.09.2018 im Verbandsgemeinderat gefasst.

Die kommunale Holzvermarktungsorganisation wird über 7 Jahre vom Land aus dem kommunalen Finanzausgleich zu 100 % (jährlich 500.000 €) gefördert, so dass zumindest für diesen Zeitraum keine zusätzlichen Kosten für die Gemeinden entstehen.

Die Ortsgemeinde selbst kann für ihren kommunalen Forstbetrieb auch eine andere Form der Holzvermarktung im Rahmen des § 68 Abs. 1 GemO beschließen. Die Ortsgemeinde hat die Möglichkeit der eigenständigen Wahrnehmung der Holzvermarktung. Sie kann aber auch die Aufgabe an einen dritten vergeben. Hier erfolgt keinerlei Förderung.

An diesem Punkt ist folgendes klarzustellen:

- Für die waldbesitzenden Ortsgemeinden treten durch die Neustrukturierung der Holzvermarktung keine grundlegenden Veränderungen ein. Was bisher Landesforsten erledigt hat, macht nunmehr die kommunale Holzvermarktungsorganisation.
- Alle Entscheidungsbefugnisse bzgl. der Waldbewirtschaftung (Forsteinrichtungswerk und jährlicher Hauungs- und Kulturplan) liegen weiterhin uneingeschränkt beim jeweiligen Ortsgemeinderat.
- Die Erlöse aus dem Holzverkauf stehen den Ortsgemeinden zu und fließen –wie bisher- unmittelbar vom Holzverkäufer in die kommunale Einheitskasse.
- Der Brennholzverkauf an private Endverbraucher erfolgt unverändert vor Ort. Die Gemeinde bestimmt Preise, Lose, Abgabehöchstmengen und die Abwicklung des Kaufvertrages. Die Brennholzbestellung und die Überwachung der Selbstwerber zählen weiterhin zu den Aufgaben des Revierleiters.

Die Verbandsgemeindeverwaltung muss gegenüber der Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises (als Aufsichtsbehörde) und der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) erklären, welche Ortsgemeinden sich **nicht** dafür entschieden haben, ihr Holz aus dem Gemeindewald (mit Ausnahme des Brennholzes) ab 2019 über die kommunale Holzvermarktungs-GmbH zu vermarkten.

## Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Wahlbach beschließt ihr Holz aus dem Gemeindewald (mit Ausnahme des Brennholzes) ab 2019 über die kommunale Holzvermarktungs-GmbH zu vermarkten.

## Abstimmungsergebnis:

a)	Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	7
b)	Anwesende Ratsmitglieder	5
c)	Für den Beschluss haben gestimmt	3
d)	Gegenstimmen	2
e)	Enthaltungen	0

## TOP 4

### Instandsetzung von Gemeindewegen

Herr Thorsten Stumm (Siegmann & Partner) ist anwesend

#### 4 a Gartenweg

##### Sachstand

Im Gartenweg werden drei neue Straßenlaternen installiert. In diesem Zuge wird die Straße instandgesetzt.

Anlässlich einer Besprechung bei der VG Verwaltung (Teilnehmer: Bgmstr. Volker Mayer, SB Bauen Markus Johann, SB Finanzen Carmen Dämgen, und Planungsbüro Siegmann & Partner (Thorsten Stumm) wurde vereinbart, dass die Ausbesserung des Weges als **Instandsetzungsmaßnahme** durchgeführt und abgewickelt wird.

Die Planung und Ausführung wird über das Ingenieurbüro Siegmann & Partner abgewickelt. Ausschreibung Herbst 2018 – Durchführung Frühjahr 2019 Haushaltsmittel werden im Haushaltsjahr 2019 berücksichtigt.

##### Beschlussvorschlag 1

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Wahlbach beschließt die Maßnahme wie vom Büro Siegmann & Partner vorgeschlagen (große Lösung) auszuführen.

##### Abstimmungsergebnis:

a)	gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder:	<u>  7  </u>
b)	anwesende Ratsmitglieder:	<u>  5  </u>
c)	mit <b>ja</b> haben gestimmt	<u>  2  </u>
d)	mit <b>nein</b> haben gestimmt	<u>  2  </u>
e)	Enthaltungen	<u>      </u>

Alexandra Krebs nahm an der Abstimmung nicht teil.

##### Beschlussvorschlag 2

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Wahlbach beschließt die Maßnahme mit Abfräsen der Oberfläche und Aufbringen einer Deckschicht (kleine Lösung) auszuführen.

##### Abstimmungsergebnis:

f)	gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder:	<u>  7  </u>
g)	anwesende Ratsmitglieder:	<u>  5  </u>
h)	mit <b>ja</b> haben gestimmt	<u>  2  </u>
i)	mit <b>nein</b> haben gestimmt	<u>  2  </u>
j)	Enthaltungen	<u>      </u>

Alexandra Krebs nahm an der Abstimmung nicht teil.

Wegen der Pattsituation wird der Punkt ebenfalls bis zur Vollzähligkeit des Gemeinderates verschoben.

#### 4 b Weg Fuchsenmühle

##### Sachstand

Die Straße Richtung Fuchsenmühle ist ab der Dorfstraße bis zum Strauchschnittplatz asphaltiert. Ab dort, bis zur Fuchsenmühle, ist die Straße lediglich geschottert.

Seit 2010 hat die Familie Piroth ihren festen Wohnsitz in der Fuchsenmühle. Die Straße wird täglich durch die Anwohner (Familie Piroth) und deren Besucher genutzt. Aufgrund der Belastungen bilden sich immer wieder tiefere Spurrillen, die permanent (insbesondere nach der Winterzeit) ausgebessert werden müssen. Diese "Reparatur" erfolgte in der Vergangenheit auf Kosten der Anlieger. Es ist vorgesehen, dass die Strasse ab dem Strauchschnittplatz bis zur Grundstücksgrenze asphaltiert wird (Länge: ca. 200 mtr.). Die Planung und Ausführung wird über das Ingenieurbüro Siegmann & Partner abgewickelt. Ausschreibung Herbst 2018 – Durchführung Frühjahr 2019. Haushaltsmittel werden im Haushaltsjahr 2019 berücksichtigt.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Wahlbach beschließt die Maßnahme wie vor beschrieben zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

a)	gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder	<u>  7  </u>
b)	anwesende Ratsmitglieder	<u>  5  </u>
c)	mit <b>ja</b> haben gestimmt	<u>  4  </u>
d)	mit <b>nein</b> haben gestimmt	<u>    </u>
e)	Enthaltungen	<u>  1  </u>

**4 c** Raiffeisenstraße

Sachstand

Die Raiffeisenstraße sollte ebenfalls saniert werden. Die Fahrbahndecke weist an vielen Stellen Spurrillen und Vertiefungen auf. Um weitere Schäden auszuschließen ist geplant, die Straße mit einer neuen Deckschicht zu versehen (von der "Hauptstrasse" bis zur Strasse "Auf der Spoor"). Diese Baumaßnahme wird im Rahmen einer Instandsetzung durchgeführt und geplant. Die Planung und Ausführung wird über das Ingenieurbüro Siegmann & Partner abgewickelt. Ausschreibung Herbst 2018 – Durchführung Frühjahr 2019. Haushaltsmittel werden im Haushaltsjahr 2019 berücksichtigt.

Der Punkt wird vertagt, da noch Klärungsbedarf technischer Art – Aufbau, evtl. Kanalisation- besteht.

**TOP 7 Baumkataster**

Es existiert nunmehr ein umfangreiches Baumkataster, indem alle Bäume begutachtet wurden und auch entsprechende Maßnahmen beschrieben werden.

**TOP 8 Mitteilungen/Anfragen/Sonstiges**

8.1

Gemäß den Förderrichtlinien zur Energieeinsparung –Anschaffung von Haushaltsgeräten, Wärmepumpen, Photovoltaikanlagen usw.- wurden 2018 bisher 9.510 € bewilligt.

**Ende der Öffentlichen Sitzung: 21:55 Uhr**